

Městský úřad Šumperk
nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

Pracoviště: Jesenická 31
Odbor: strategického rozvoje, územního plánování a investic
Oddělení: strategického rozvoje
Tel.: (+420) 583 388 111
Fax.: (+420) 583 213 587

Váš dopis čj.:
Ze dne:
Naše čj.: MUSP 77763/2017
Naše sp. zn.:

Vyřizuje: Ing. Beata Fischerová
Tel.: (+420) 583 388 395
E-mail: beata.fischerova@sumperk.cz
Datum: 7.9.2017



Město Šumperk Odbor
strategického rozvoje, územního
plánování a investic,
Oddělení investic
nám. Míru 364/1
78701 Šumperk

Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic vydává

podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a na základě zmocnění daného Organizačním řádem MÚ k žádosti ze dne 9. 8. 2017, Města Šumperka, zastoupeného odborem strategického rozvoje, územního plánování a investic, Jesenická 31, 787 01, ve věci stanoviska pro účely územního řízení – „Metropolitní optická síť Města Šumperka, propojení Knihovna 28. října - Jesenická,“

koordinované závazné stanovisko.

Místo stavby: k.ú. Šumperk

Parcelní č.: 1248/2, 2049, 1239/1, 2048/1, 2260, 1273/29, 2109/3, 2109/1, 2109/2, 2259, 2108 a st. č. 796/1

Stavebník/žadatel: Město Šumperk

Dokumentace stavby/akce (zpracovatel, datum, stupeň): SITEL, spol. s r.o., Ing. P. Bartoš, Baarova 15, 140 00 Praha, v 08/2017/DÚR

Stručný popis:

Jedná se o výstavbu telekomunikační sítě za účelem dokončení zokružování metropolitní optické sítě od domu základní školy na ul. 28. října (budoucí knihovny) a ukončením na městském úřadě na ul. Jesenická. V linii uvedené trasy bude v úrovni autobusového nádraží odbočení trasy pro pokrytí připojení přednádražní oblasti.

K předloženému záměru zaujímají dotčené orgány Městského úřadu v Šumperku následující závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření s podmínkami:

Odbor životního prostředí:

Č.j.:MUSP 81992/2017

ze dne 22.8.2017

Dne 18.8.2017 obdržel Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí žádost o vyjádření k výše citované stavbě, jež bude sloužit jako podklad pro účely vydání koordinovaného stanoviska.

1. Ve vztahu k zákonu č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech) – vyjádření orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství dle § 79 odst. 4 písm. b) zákona.

Nakládání s odpady je zpracováno v *Technické zprávě*, kapitole *B.2 Způsob nakládání s odpady*. Problematika odpadového hospodářství je řešena v souladu se zákonem o odpadech.

Městský úřad Šumperk, Odbor životního prostředí, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, **souhlasí** s provedením výše uvedené stavby, pokud při ní bude nakládáno s odpady tak, jak je uvedeno v předložené projektové dokumentaci.

Vyřizuje: Ing. M. Homolová Dubová, Ph.D.

kl. 280

2. Ve vztahu k zákonu č.201/2012 Sb. o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon):

Dle zdejšího orgánu ochrany ovzduší je třeba doplnit provádění opatření k zamezení případné prašnosti při realizaci akce do projektové dokumentace.

Vyřizuje: Ing. M. Homolová-Dubová

kl. 280

3. Ve vztahu k zákonu č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů Orgán ochrany přírody z hlediska svých kompetencí **nemá námitky** k předloženému záměru stavby.

Připomíná však následující:

- Případný zásah do dřevin rostoucích mimo les je třeba řešit v souladu s §§7,8 a 9 citovaného zákona a současně je třeba respektovat ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Vyřizuje: RNDr. L. Stojarová

kl. 375

4. Ve vztahu k zákonu č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn a předpisů:

Propojením metropolitní optické sítě Knihovna 28.října – Jesenická bude dotčen zemědělský pozemek parc. č. 1273/29 (zahrada) v k. ú. Šumperk.

Městský úřad Šumperk, Odbor životního prostředí, jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu, **souhlasí** s provedením výše uvedené stavby, pokud při její realizaci budou dodrženy následující podmínky:

1. Jiné zemědělské pozemky, než výše uvedené, nebudou v rámci předmětné stavby dotčeny.
2. Při hloubení rýhy a jam je nezbytné na zemědělské půdě uložit ornici odděleně od ostatních vrstev půdy, aby po zahrnutí výkopu a jeho zhutnění mohlo být provedeno zpětné zahumusování celé dotčené plochy. Přebytek podorniční vrstvy půdy musí být odvezen a rozprostřen zásadně na nezemědělské půdě.
3. Vstup na zemědělské pozemky bude s jejich vlastníky a nájemci předem projednán.
4. Je nutné respektovat připomínky a požadavky vlastníků a případných nájemců dotčené zemědělské půdy, které jsou v souladu s platnými předpisy, zejména zákonem č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění.

Souhlasu podle § 9, odstavce 2, písm. d) citovaného zákona k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely není třeba, má-li být ze zemědělského půdního fondu odňata zemědělská půda k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, **je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen** orgánu ochrany zemědělského půdního fondu uvedenému v § 15 citovaného zákona (tj. Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí).

Pokud by si realizace stavby vyžádala dobu delší než jeden rok u jednotlivých pozemků, včetně uvedení do původního stavu, je nutné před uplynutím této roční lhůty požádat orgán ochrany zemědělského půdního fondu ve smyslu § 9 zákona o dočasné odnětí předmětných pozemků ze zemědělského půdního fondu.

Vyřizuje: Ing. M. Homolová Dubová, Ph.D.

kl. 280

5. Ve vztahu k zákonu 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů:

Netýká se.

Vyřizuje: Ing. T. Černý

kl. 327

6. Ve vztahu k zákonu č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Realizace výše uvedené stavby je z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem **možná** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

Během výstavby nesmí dojít ke znečištění povrchových nebo podzemních vod a k ohrožení jejich jakosti nedovoleným nakládáním se závadnými látkami. Používané mechanizační prostředky na stavbě musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

Vyřizuje: Ing. Alena Turková

kl. 228

Otisk úředního razítka

Ing. Jana Kamlerová
vedoucí oddělení
oprávněná úřední osoba

Odbor výstavby, oddělení památkové péče:

Č.j.: MUSP 79208/2017

ze dne 14.8.2017

Ve vztahu k zákonu č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších změn a doplnění:

Městský úřad Šumperk, odbor výstavby, oddělení státní památkové péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 11.8.2017 žádost Městského úřadu Šumperk, odboru RÚI, IČO 00303461, Jesenická 31, 787 01 Šumperk 1 o vyjádření pro vydání koordinovaného závazného stanoviska k PD pro ÚŘ "Metropolitní optická síť města Šumperka, propojení Knihovna 28. října-Jesenická", zprac.: SITEL, spol. s r.o., Baarova 15, 140 00 Praha, srpen 2017, na pozemcích st. p. 1248/2, 796/1, parc. č. 2049, 1239/1, 2048/1, 2260, 1273/29, 2109/3, 2109/1, 2109/2, 2259, 2108 v katastrálním území Šumperk.

Městský úřad Šumperk, odbor výstavby, oddělení státní památkové péče vydává podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o státní památkové péči a dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), toto **závazné stanovisko**:

- nejedná-li se o kulturní památku či nemovitost v památkově chráněném území ve smyslu znění zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění, **není orgán státní památkové péče oprávněn** vydávat závazné stanovisko k předmětné stavbě;

- **předmětná stavba**, jak vyplývá z předložené projektové dokumentace, **se zájmů státní památkové péče** dle § 14 odst. 1. ani 2. zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, **nedotýká**.

V souvislosti s připravovanou stavbou však upozorňujeme na skutečnost, že dojde k provádění zemních prací, a že se pozemky nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, **jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR, v.v.i., pro správní území Šumperk a Zábřeh pracovišti Brno, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.** Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, odbor archeologie, Horní nám. 25, Olomouc. **Termín zahájení zemních prací musí být této organizaci písemně ohlášen s dostatečným předstihem. Stavebník je tedy ze zákona povinen oznámit tyto práce na výše uvedenou adresu!**

Vyřizuje: M. Paulová, Dis

kl. 304

Odbor dopravy:

Č.j.: MUSP 79883/2017

ze dne 15.8.2017

Ve vztahu k zákonu č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a zákonu č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Šumperk, odbor dopravy vydá stanovisko pro územní řízení k výše uvedené akci samostatně. Předložená žádost neposkytuje dostatečný podklad pro vydání stanoviska.

K žádosti o vydání stanoviska bude připojeno vyjádření majetkového správce komunikací, Podniků města Šumperka a.s., Slovanská 21, 787 01 Šumperk.

Vyřizuje: Ing. L. Poláčková

kl. 221

Odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic:

Č.j.: MUSP 86995/2017

ze dne 6.9.2017

Ve vztahu k zákonu č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon), části třetí -Územní plánování:

Dle platného územního plánu Šumperk včetně změny č. 1 na pozemku parc. č. 1248/2 v k.ú. Šumperk se nachází funkční plocha „Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura - OV“, číslo plochy 069. Na pozemcích parc. č. 2049, 1239/1, 2048/1, 2260, 2109/3, 2109/1, 2109/2, 2259 a 2108 v k.ú. Šumperk se nachází funkční plocha „Plochy veřejných prostranství - PV“, číslo plochy 800 s podmínkou US-11 (část plochy). Na pozemku parc. č. 1273/29 v k.ú. Šumperk se nachází funkční plocha „Plochy smíšené obytné - SX“, číslo plochy 060. Na pozemku parc. č. 796/1 v k.ú. Šumperk se nachází funkční plocha „Plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura - OV“, číslo plochy 055.

Vyřizuje: Mgr. Abdulla Azzani, Ph.D.

kl. 357

ZÁVĚR:

Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic, závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření vyžadovaných dotčených orgánů na základě žádosti zkoordinoval a zjistil, že z hlediska těchto chráněných zájmů lze, při dodržení daných podmínek koordinované závazné stanovisko vydat, pouze pro odbor dopravy bude stanovisko vydáno samostatně po doplnění požadovaných dokladů samotným odborem.

Doporučujeme příslušným správním úřadům kontrolu předkládané PD k příslušnému řízení s PD ke koordinovanému stanovisku. Tato dokumentace je k nahlédnutí na oddělení strategického rozvoje, kancelář č. 305.

S pozdravem



Ing. Beata Fischerová

referent odboru strategického rozvoje,
územního plánování a investic
oprávněná úřední osoba

Projektovou dokumentaci si ponecháváme pro služební potřebu.